

Novostavba, veľká garsónka/ateliér s balkónom



103 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Coboriho
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	35 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	35 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2024
Skladová plocha:	3.5 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	5
Počet izieb:	1	Celková plocha:	29 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	juhozápad

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame vám na predaj atypickú garsónku s balkónom, ktorá môže slúžiť ako krásny ateliér v priamom centre mesta Nitry na Coboriho ulici v bytovom dome Polygón.

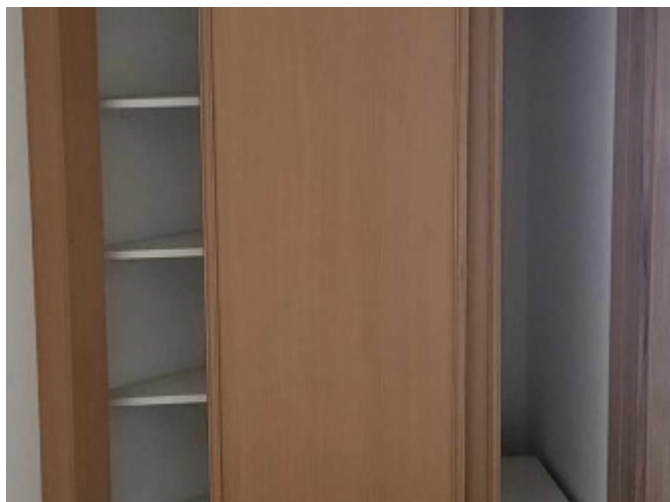
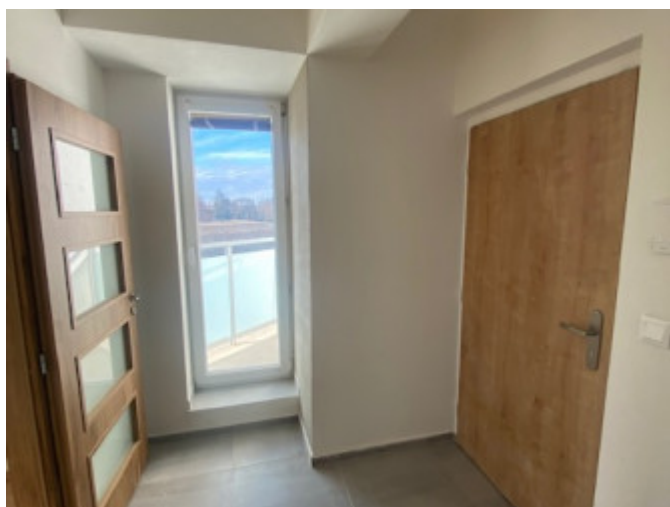
Byt má výmeru 29 m², prislúcha k nemu pivnica (kobka) o veľkosti 5 m² a nachádza sa na 5/6 poschodí.

Dispozične pozostáva z priestrannej chodby z ktorej sa vstupuje do obývacej izby, ktorá je spojená s kuchyňou.

Z chodby je prístup do kúpeľne s WC, ktorej súčasťou je aj kotol. Byt má vlastné kúrenie. Veľkou výhodou bytu sú nízke mesačné náklady.

Nakoľko sa byt nachádza v centre mesta Nitry má všetku občiansku vybavenosť, v blízkosti sa

nachádza obchodné centrum Mlyny, autobusová a vlaková stanica, MHD, škola, Mestský úrad, Okresný úrad atď..



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Magdaléna Abrhanová
+421915771120
info@slovariareality.sk

