

3-izb.byť novostavba Polygón, veľký balkón, klimatizácia



600 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Coboriho
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	73 m ²	Celková plocha:	73 m ²
Stav:	novostavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám na prenájom krásny, nadštandardný 3-izbový byt v novostavbe v Polygón, priamo v centre mesta. Nachádza sa na 4.poschodí, má veľkorysú výmeru 73m² + priestranný balkón s prístupom/východom z každej izby. K bytu prislúchajú 2 parkovacie miesta priamo v parkovacom dome, ktoré je možné si rovnako prenajať. Cena 1 parkovacieho miesta je 50 €.

Je klimatizovaný, čiastočne zariadený, avšak v prípade záujmu je ho možné dozariadiť. Je vybavený spotrebičmi ako je chladnička s mrazničkou, elektrická rúra, varná doska, digestor, umývačka riadu, TV, pračka a vysávač. Byt je veľmi príjemne dispozične riešený, kuchyňa je prepojená s obývacou miestnosťou a jedálňou, v ktorej je veľký balkón s výhľadom do átria. 2 samostatné spálne poskytujú dostatok priestoru a komfortu na pokojné bývanie. Rovnako je z nich výstup na balkón. Zariadený je vkusným nábytkom na mieru. Klimatizácia sa nachádza v obývačke a v spálni. Kúpeľňa je ladená do príjemných farieb s priestranným sprchovým kútom a pračkou. WC je samostatné. Na všetkých oknách sú vonkajšie žalúzie, ktoré zabezpečujú maximálny komfort.

Najväčšou výhodou tohto bytu je lokalita, keďže sa nachádza v priamom centre mesta, veľký balkón s výstupom z každej izby, rovnako vysokorýchlostný internet, ktorý je už zahrnutý v cene. K cene

prenájmu sa pripočítavajú zálohové platby za energie vo výške 200 €. V prípade záujmu je možné si k bytu prenajať 2 parkovacie miesta, cena 1 je 50 €.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Magdaléna Abrhanová
+421915771120
info@slovakiareality.sk

